



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

Conforme solicitação da Comissão Permanente de Licitação do Município de Bom Jesus (RN), sêgue abaixo, nosso parecer técnico sobre a preparação das propostas de preços apresentadas no presente processo licitatório, conforme passamos a relatar.

1 - Proposta da Empresa: **AGIL CONSTRUÇÕES COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI - ME**

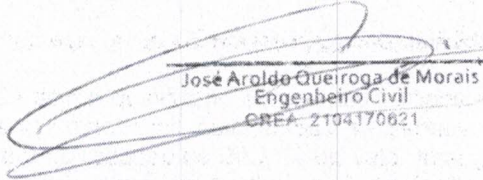
A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 209.568,82 (Duzentos e nove mil, quinhentos e sessenta e oito reais e oitenta e dois centavos), correspondendo a uma redução de **20,71%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. A mesma utilizou composição de encargos sociais vigente, utilizando a desoneração fiscal. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

Para esta tecemos as seguintes considerações:

- Não foi apresentada a planilha de composição da Bonificação de despesas indiretas – BDI. Portanto não atende ao item 10.1.4 deste edital de licitação.

Portanto de acordo com o item 11.8 - b), serão desclassificadas, com base no artigo 48, incisos I e II da Lei 8.666/93, as propostas que: b) Não atenderem às exigências contidas neste certame.

Desta forma somos favoráveis a **DESCLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.


José Aroldo Queiroga de Moraes
Engenheiro Civil
CREA 2104170621



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

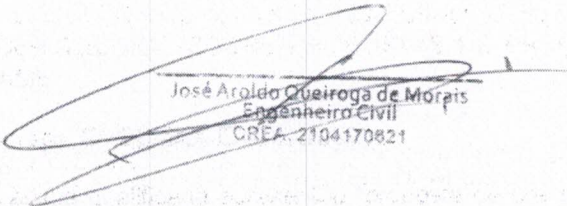
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

2 - Proposta da Empresa: **ENGEMAX ENGENHARIA**

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 202.281,47 (Duzentos e dois mil, duzentos e oitenta e um reais e quarenta e sete centavos), correspondendo a uma redução de **23,46%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. A mesma utilizou composição de encargos sociais vigente, utilizando a desoneração fiscal. Percentual de BDI idêntico ao percentual adotado no projeto base. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

Desta forma somos favoráveis a **CLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.


José Aroldo Queiroga de Moraes
Engenheiro Civil
CREA: 2104170821



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

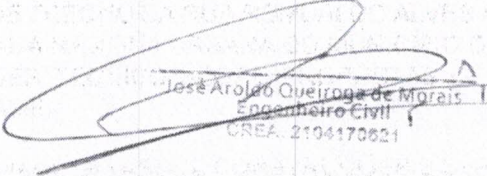
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

3 - Proposta da Empresa: **GIRASSOL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI ME**

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 189.013,59 (Cento e oitenta e nove mil, treze reais e cinquenta e nove centavos), correspondendo a uma redução de **28,48%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. A mesma utilizou composição de encargos sociais vigente, utilizando a desoneração fiscal. Percentual de BDI de 24,23%. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

Desta forma somos favoráveis a **CLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.


José Aroldo Queiroga de Moraes
Engenheiro Civil
CREA: 2104170621



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

4 - Proposta da Empresa. H&M CONSTRUÇÕES E LTDA

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 216.744,93 (Duzentos e dezesseis mil, setecentos e quarenta e quatro reais e noventa e três centavos), correspondendo a uma redução de **17,99%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. Percentual de BDI de 25,44%. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

Para esta tecemos as seguintes considerações:

- Cronograma Físico Financeiro destinado a outra tomada de preços, uma vez que no cabeçalho consta: Tomada de Preços Nº 001/2018, Município de Itajá/RN, Localização: Rua Matriz, Projetada 07 e 08 – Município de Jundiá-RN, logo deixando de apresentar o Cronograma referente ao Certame do presente processo. Portanto não atendendo o item 10.1.3 deste edital de licitação.

- Composição de Encargos Sociais (88,04%) superior ao vigente (87,36%), entende-se que a empresa proporcione benefícios não obrigatórios aos funcionários.

- Verificamos que nos itens 2.1.1 e 3.1.1 os preços unitários estão superior em relação aos adotados na planilha base, o que infringe a Lei 8.666 no seu artigo 40 e item 11.5 do edital.

Desta forma somos favoráveis a **DESCCLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.


José Aroldo Queiroga de Moraes,
Engenheiro Civil
CREA. 210417002-1



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

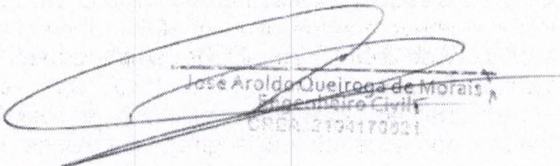
5 - Proposta da Empresa: O&F ENGENHARIA

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 193.845,67 (Cento e noventa e três mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e sessenta e sete centavos), correspondendo a uma redução de **26,65%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. Percentual de BDI de 24,23%. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico. Foi adotado a composição de encargos sociais referente a tabela Sem Desoneração.

Para esta tecemos as seguintes considerações:

- Foi identificado divergência entre os valores das composições da mão de obra, tais como: Servente com Encargos Complementares R\$ 11,43 e Pedreiro com Encargos Complementares R\$ 14,00 nas páginas (14/23 e 13/23, respectivamente). Estes mesmos itens foram utilizados nas composições de outros serviços da seguinte forma: Servente com Encargos Complementares R\$ 13,42 e Pedreiro com Encargos Complementares R\$ 16,67, citamos como exemplo os itens 1.1.1, 1.2.3.1 entre outros.

Desta forma como a Lei 8.666/93 não permite que se utilize preços distintos para o mesmo insumo ou serviço, torna a proposta sem validade, portanto somos favoráveis a **DECLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.


José Aroldo Queiroga de Moraes
Engenheiro Civil
CPF: 31794170931



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

6 - Proposta da Empresa: PROSERN COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 216.679,78 (Duzentos e dezesseis mil, seiscentos e setenta e nove reais e setenta e oito centavos), correspondendo a uma redução de **18,01%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. Percentual de BDI de 25,59%. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

- Não foi apresentada composição de encargos sociais;
- Não foi apresentada composição de preços unitários, apesar do projeto básico estar com o código e tabela base de preços adotados. Portanto, não atendendo o item 10.1.2 do edital.

Desta forma, torna a proposta sem validade, portanto somos favoráveis a **DESCCLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.

José Aroldo Queiroga de Moraes
Engenheiro Civil
CREA 3104170021



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

REFERENTE:

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2018

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM SUPERFICIAL E PAVIMENTAÇÃO PELO MÉTODO CONVENCIONAL DE TRECHO DA RUA ROMUALDO ALVES ADELINO E RUA ALICE GARCIA FREIRE, LOCALIZADA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTAS DE PREÇOS APRESENTADA NO PRESENTE CERTAME.

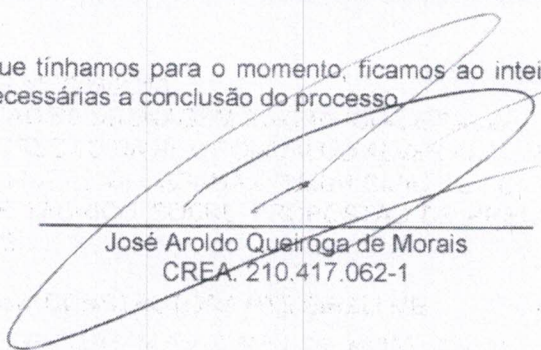
7 - Proposta da Empresa: CONSTRUTORA PTS EIRELI ME

A empresa acima qualificada apresentou "proposta de preço" com valor global de R\$ 214.766,12 (Duzentos e quatorze mil, setecentos e sessenta e seis reais e doze centavos), correspondendo a uma redução de **18,74%** do valor total (preço básico) do projeto técnico de engenharia que compôs o presente edital. Percentual de BDI de 25,44%. A composição de Encargos Sociais está compatível com o vigente. O Cronograma apresentado está compatível com os percentuais de desembolso previstos no projeto técnico.

Desta forma, somos favoráveis a **CLASSIFICAÇÃO** da proposta da empresa acima qualificada.

Sendo só o que tínhamos para o momento, ficamos ao inteiro dispor para quaisquer outras providências necessárias a conclusão do processo.

Atenciosamente,



José Aroldo Queiroga de Moraes
CREA. 210.417.062-1